

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

DLA ZADANIA P.N.

PRZEGLĄDY STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW W SIEDZIBIE REJONU W WOŁOWIE ORAZ W OBWODACH DROGOWYCH W WOŁOWIE I ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ ORAZ W OUD KROŚCINA W LATACH 2026 – 2029

Kod przedmiotu zamówienia wg CPV: 71356100-9 usługi kontroli technicznej

Zakres robót:

1. Przegląd stanu technicznego budynków:
 - przeglądy roczne obiektów budowlanych w zakresie:
 - budowlano-konstrukcyjnym
 - instalacji sanitarnych (wodnej, kanalizacyjnej, grzewczej i wentylacyjnej)
 - przeglądy 5-letnie obiektów budowlanych w zakresie:
 - budowlano-konstrukcyjnym
 - instalacji sanitarnych (wodnej, kanalizacyjnej, grzewczej i wentylacyjnej)
 - estetyki budynku i terenu
2. Przegląd roczny dla 11 obiektów w czterech lokalizacjach: Rejon Wołów, OD Wołów, OD Środa Śląska, OUD Krościna.
3. Przegląd 5-letni stanu technicznego budynków dla 4 obiektów w OUD Krościna.
4. Wykaz obiektów budowlanych:
 - Rejon Wołów, OD Wołów – 56-100 Wołów, ul. Piłsudskiego 10
 - OD Środa Śląska – 55-300 Środa Śląska, ul. Wiejska 6
 - OUD Krościna – 55-110 Prusice, Dębica 23

L.p.	Nazwa obiektu, instalacje	Powierzchnie	Przegląd roczny	Przegląd pięcioletni
Rejon Wołów, OD Wołów – 56-100 Wołów, ul. Piłsudskiego 10				
1.	Budynek administracyjno-socjalno-warsztatowy Rejon Wołów + OD Wołów Murowany, kryty papą, piętrowy - instalacja wod.-kan., wentylacja mechaniczna, instalacja grzewcza gazowa	pow. zabud. - 258,2 m ² pow. użytkowa - 292,0 m ² kubatura – 1127,5 m ³	październik 2026 październik 2027 październik 2028 październik 2029	
2.	Budynek magazynowy Rejon Wołów + OD Wołów Murowany, kryty papą, parterowy - wentylacja mechaniczna,	pow. zabud. – 321,5 m ² pow. użytkowa - 296,0 m ² kubatura – 1201,0 m ³		
3.	Budynek administracyjno-socjalny Rejon Wołów Murowany, kryty papą, parterowy - instalacja wod.-kan., wentylacja mechaniczna, instalacja grzewcza gazowa	pow. zabud. – 276,3 m ² pow. użytkowa – 217,8 m ² kubatura – 969,7 m ³		

OD Środa Śląska – 55-300 Środa Śląska, ul. Wiejska 6				
4.	Budynek administracyjno-warsztatowy OD Środa Śląska Murowany, kryty papą, parterowy - instalacja wod.-kan., wentylacja mechaniczna, instalacja grzewcza na olej opałowy	pow. zabud. – 394,11 m ² pow. użytkowa – 308,86 m ² kubatura – 2008,65 m ³	październik 2026 październik 2027 październik 2028 październik 2029	
5.	Portiernia OD Środa Śląska Murowany, stropodach kryty papą - instalacja wod.-kan., wentylacja mechaniczna, instalacja grzewcza na olej opałowy	pow. zabud. – 18,5 m ² pow. użytkowa – 14,1 m ² kubatura – 52,0 m ³		
6.	Wiata magazynowa OD Środa Śląska Konstrukcja stalowa, fundamenty żelbetowe.	pow. zabud. – 436,5 m ² pow. użytkowa – 402,11 m ² kubatura – 1550,0 m ³		
7.	Magazyn soli OD Środa Śląska Konstrukcja z elementów prefabrykowanych, drewnianych, typu Holten. - wentylacja mechaniczna	pow. zabud. – 421,29 m ² pow. użytkowa – 380,58 m ² kubatura – 2992,0 m ³		
OUD Krościna – 55-110 Prusice, Dębica 23				
8.	Budynek biurowo-socjalny OUD Krościna, wolnostojący, jedno-i dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony - instalacja wod.-kan. z przydomową oczyszczalnią ścieków, wentylacja mechaniczna i klimatyzacja, instalacja gazowa ze zbiornikiem na gaz płynny	pow. zabud. – 591,81 m ² pow. użytkowa – 464,40 m ² kubatura – 3102,00 m ³	październik 2026 październik 2027 październik 2028 październik 2029	październik 2027
9.	Budynek warsztatowo-garażowy OUD Krościna - instalacja wod.-kan. z przydomową oczyszczalnią ścieków, wentylacja mechaniczna i klimatyzacja, instalacja gazowa ze zbiornikiem na gaz płynny	pow. zabud. – 1521,02 m ² pow. użytkowa – 1377,36 m ² kubatura – 8820,00 m ³		
10.	Budynek magazynu soli – OUD Krościna, obiekt typu PB 20 x 39 - wentylacja mechaniczna	pow. zabud. – 714,06 m ² pow. użytkowa – 671,00 m ² kubatura – 6000,00 m ³		
11.	Wiata na sprzęt – OUD Krościna, wolnostojąca, na słupach stalowych, konstrukcja dachu stalowa, pokrycie dachu z materiału odpornego na korozję.	pow. zabud. – pow. użytkowa – 233,00 m ² kubatura – 1048,50 m ³		